

# Grundriss

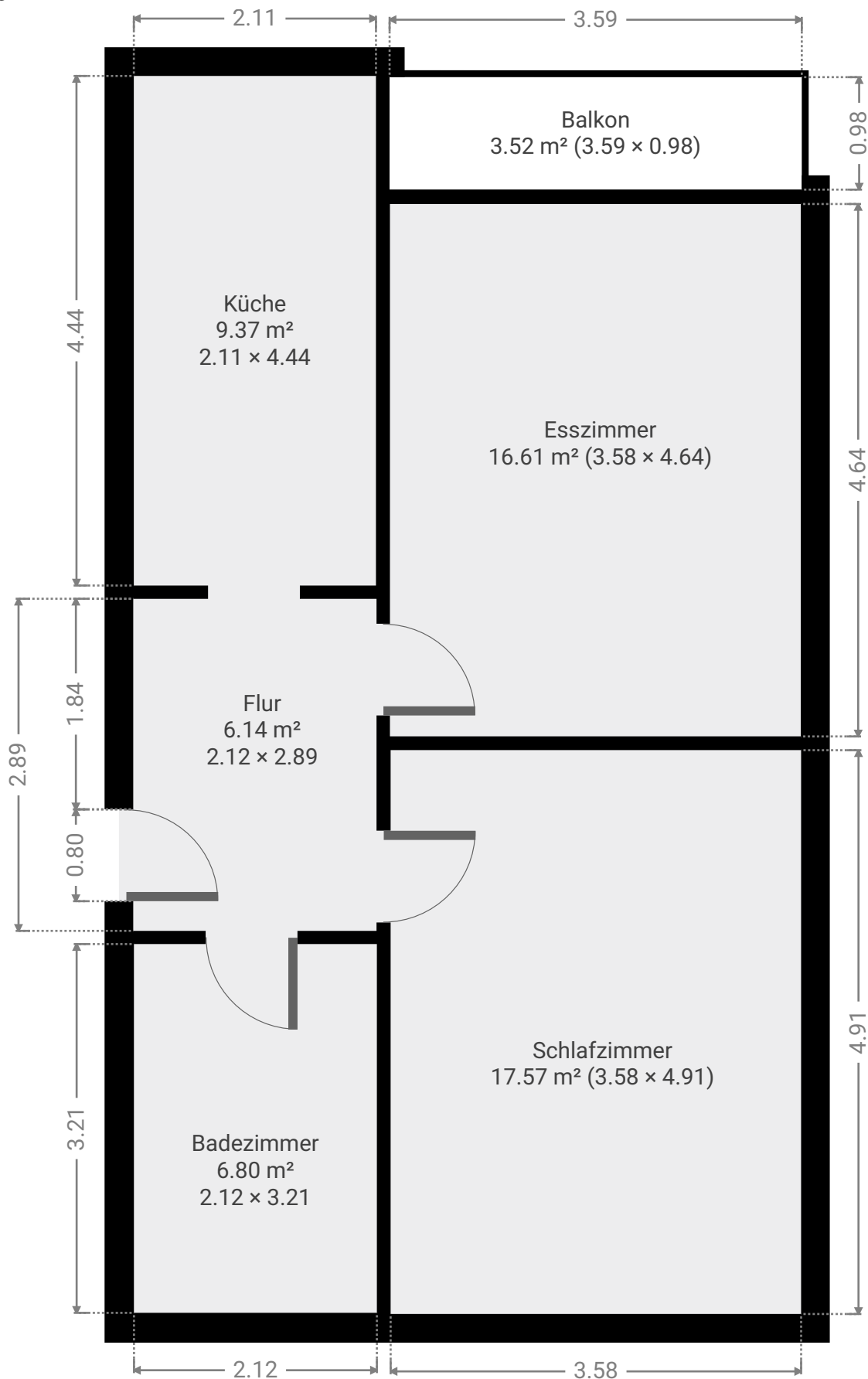
Erstellt am  
2020-12-10

<b>Gesamtfläche</b> 56.46 m <sup>2</sup>	<b>Stockwerke</b> 1	<b>Räume</b> 2	<b>Badezimmer</b> 1
---	------------------------	-------------------	------------------------

## Grundriss

GESAMTFLÄCHE: 56.46 m<sup>2</sup> • WOHNBEREICH: 58.22 m<sup>2</sup> • STOCKWERKE: 1 • RÄUME: 2

## ▼ Erdgeschoss

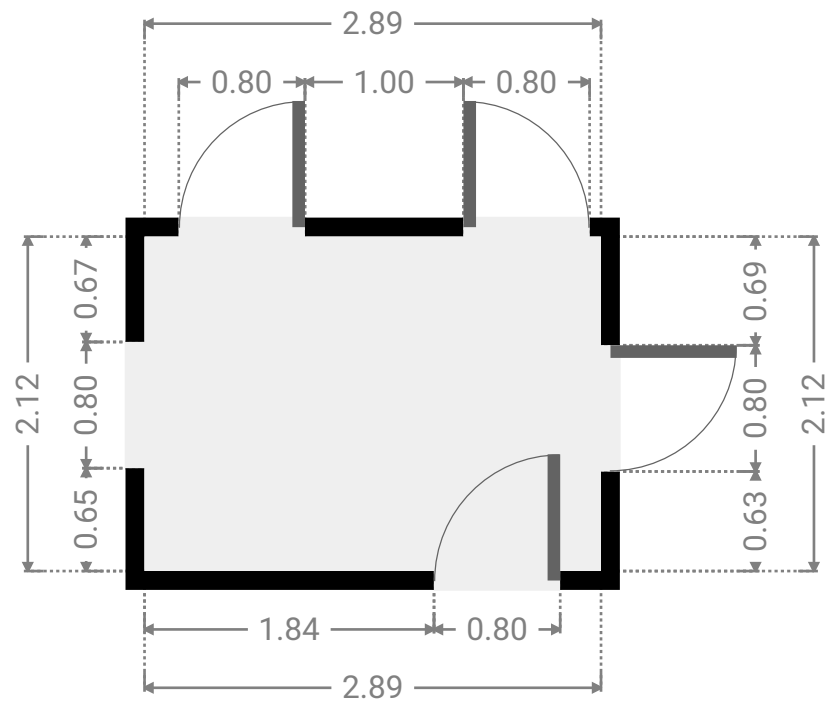
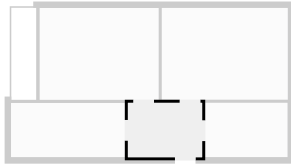
GESAMTFLÄCHE: 56.46 m<sup>2</sup> • WOHNBEREICH: 58.22 m<sup>2</sup> • RÄUME: 2

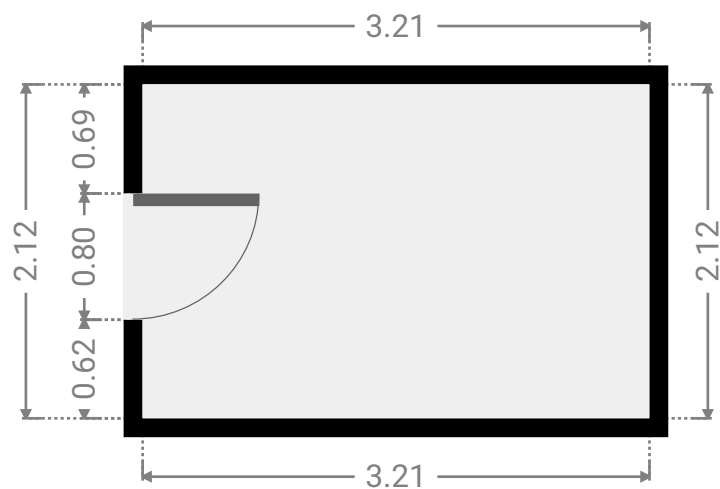
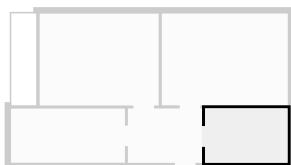
DIESER GRUNDRISS WURDE OHNE JEDGLICHE GARANTIE DELIEFERT. SENSOPIA GEWÄHRT KEINE GARANTIE, EINSCHLIESSLICH, OHNE SICH JEDOCH DARAUFG ZU BESCHRÄNKEN, GARANTIEEN, DIE DIE QUALITÄT UND DIE PRÄZISION DER ABMESSUNGEN BETREFFEN.

[www.magicplan.app](http://www.magicplan.app)

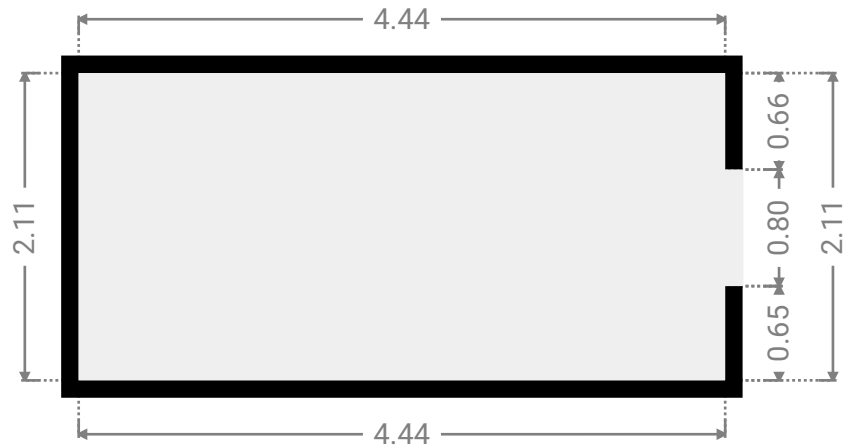
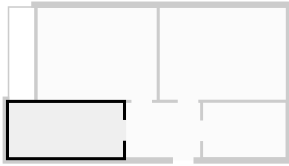
0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m  
1:51

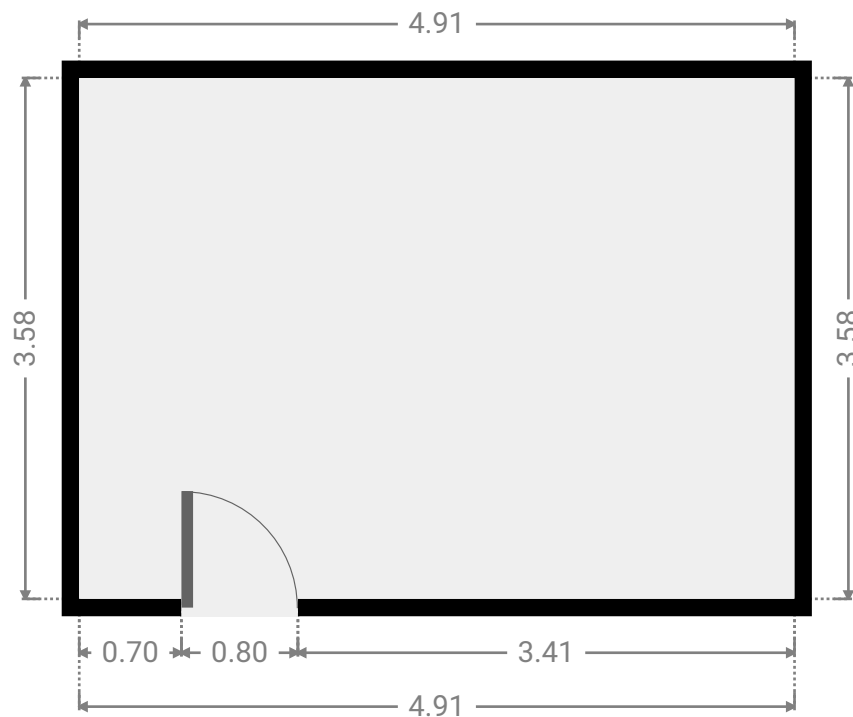
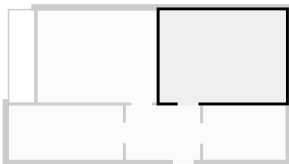
**Grundriss**GESAMTFLÄCHE: 56.46 m<sup>2</sup> • WOHNBEREICH: 58.22 m<sup>2</sup> • STOCKWERKE: 1 • RÄUME: 2
**▼ Flur**  
 Erdgeschoss

 BREITE: 2.89 m • LÄNGE: 2.12 m  
 BEREICH: 6.14 m<sup>2</sup> • UMFANG: 10.03 m

**▼ Badezimmer**  
 Erdgeschoss

 BREITE: 3.21 m • LÄNGE: 2.12 m  
 BEREICH: 6.80 m<sup>2</sup> • UMFANG: 10.66 m


**Grundriss**GESAMTFLÄCHE: 56.46 m<sup>2</sup> • WOHNBEREICH: 58.22 m<sup>2</sup> • STOCKWERKE: 1 • RÄUME: 2
**▼ Küche**  
 Erdgeschoss

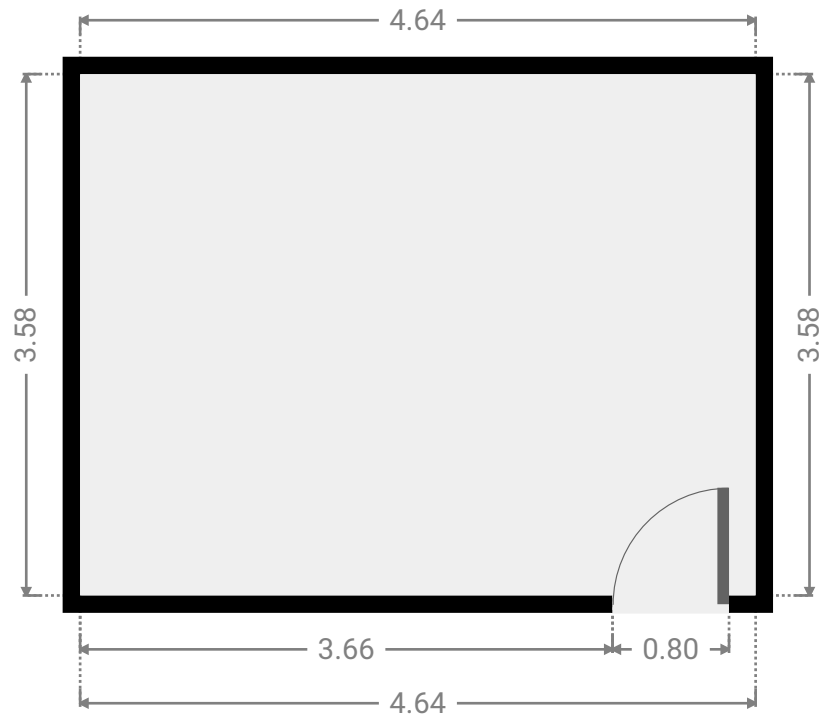
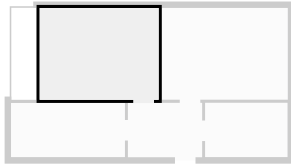
 BREITE: 4.44 m • LÄNGE: 2.11 m  
 BEREICH: 9.37 m<sup>2</sup> • UMFANG: 13.10 m

**▼ Schlafzimmer**  
 Erdgeschoss

 BREITE: 4.91 m • LÄNGE: 3.58 m  
 BEREICH: 17.57 m<sup>2</sup> • UMFANG: 16.98 m


# Grundriss

GESAMTFLÄCHE: 56.46 m<sup>2</sup> • WOHNBEREICH: 58.22 m<sup>2</sup> • STOCKWERKE: 1 • RÄUME: 2

## ▼ Esszimmer Erdgeschoss

BREITE: 4.64 m • LÄNGE: 3.58 m  
BEREICH: 16.61 m<sup>2</sup> • UMFANG: 16.44 m

## ▼ Balkon Erdgeschoss

BREITE: 0.98 m • LÄNGE: 3.59 m  
BEREICH: 3.52 m<sup>2</sup> • UMFANG: 9.14 m